

Smlouva o poskytnutí sponzorského daru

I. Smluvní strany

Poskytovatelem sponzorského daru podle této smlouvy je
SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Heřmánky
Heřmánky 282
742 35 Heřmánky
IČO: 65472420
zastoupen starostou : Martinem Ondřejem
dále jen „poskytovatel“

Příjemcem sponzorského daru je:
Obec Heřmánky.
Heřmánky č.p.282
74235 Heřmánky
IČO: 00600768
zastoupená starostou: Bc. Romanem Múnstrem
dále jen „příjemce“

II. Účelovost sponzorského daru

Sponzorský dar podle této smlouvy se poskytuje na Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení (pro JPO V Heřmánky).

III. Výše a čerpání sponzorského daru

Sponzorský dar bude poskytnut ve výši 100.000,- Kč (slovy: stotisíckorunčeských) bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele č.ú. 236722288/0300 na účet příjemce č.ú. 23122801/0100 do jednoho měsíce od nabytí platnosti této smlouvy.

Pokud příjemce použije v rozporu s touto smlouvou nebo nevyčerpá všechny poskytnuté prostředky na stanovený účel je povinen vrátit poskytovateli nevyčerpanou částku neprodleně po uzavření vyúčtování bezhotovostním převodem na účet poskytovatele.

IV. Závazky smluvních stran

Příjemce se zavazuje na požádání umožnit poskytovateli nahlédnout do všech účetních dokladů týkajících se účelu sponzorského daru, dodržovat podmínky povinné publicity v čl V.

V. Povinná publicita

Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla a výše poskytnutého daru. Poskytovatel uděluje příjemci souhlas s užíváním loga a jména pro účely a v rozsahu této smlouvy.

Příjemce se zavazuje k tomu, že v průběhu realizace projektu bude prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Heřmánky, Heřmánky 282, 742 35 Heřmánky, IČO: 65472420

Příjemce se zavazuje, že na požární přívěs viditelně umístí logo SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Heřmánky, s textem „zakoupeno za finanční podpory SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Heřmánky“

VI. Závěrečná ujednání

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

Na důkaz výslovného souhlasu s obsahem a všemi ustanoveními této smlouvy a své pravé, svobodné a vážné vůle, je tato smlouva po jejím přečtení smluvními stranami podepsána.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva byla schválena na zasedání Zastupitelstva obce Heřmánky dne usnesením

V Heřmánkách dne

V Heřmánkách dne

Poskytovatel :

Příjemce :

.....
SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Heřmánky
Heřmánky 282
742 35 Heřmánky
IČO: 65472420
zastoupen starostou Martinem Ondřejem

.....
Obec Heřmánky
Heřmánky 282
742 35 Heřmánky
IČO: 00600768
zastoupený starostou Bc. Romanem Münsterem



Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Odry
Komenského 517, 742 35 ODRY
<https://vcelariodry.webnode.cz/>
zoodry@vcelarstvi.cz

OBECNÍ ÚŘAD HEŘMÁNKY okres NOVÝ JICÍN		Č. dop.
Došlo: 14. 1. 2024		Zprac.
Č.j.: 18/24		Ukl. zn.
Příl.:		

Obecní úřad Heřmánky
Heřmánky 282
742 35 Odry

V Odrách 17. 1. 2024

Žádost o finanční dar

Dobrý den,

Základní organizace Českého svazu včelařů Odry má na území Oderska více než sedmdesátiletou tradici. Celkem zastupujeme 49 včelařů, kteří obhospodařují přibližně 433 včelstev a jeden včelařský kroužek mládeže Oderské vrchy.

V Heřmánkách evidujeme 48 včelstev.

Cílem spolku je vytvářet administrativní servis našim členům, pořádat vzdělávací akce pro včelaře i laickou veřejnost, pořádat a podporovat aktivity vedoucí k oživení kulturního a spolkového života v jednotlivých obcích a také v neposlední řadě podporovat aktivity vedoucí k ochraně krajiny a životního prostředí. Celé spektrum našich aktivit naleznete na našich webových stránkách.

V souvislosti s naší činností, Vás chceme požádat o finanční příspěvek ve výši 3 000 Kč, které využijeme k pokrytí nákladů spojených s celoroční činností spolku. Za Váš dar vám veřejně poděkujeme na webových stránkách naší organizace.

Pro další informace nás neváhejte kontaktovat, rádi Vaše dotazy zodpovíme.

S pozdravem a poděkováním

Kristýna Ondřejová, DiS.
předsedkyně spolku

Josef Švarc
pokladník spolku

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI LIKVIDACI ODPADŮ

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
(dále jen „smlouva“), mezi těmito smluvními stranami:

1. Smluvní strany:

1.1. Poskytovatel služby:

EKO-PF s.r.o. se sídlem: Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora,
IČ: 62525816 DIČ: CZ 62525816
zapsaná v OR, vedeném u KS v Č. Budějovicích pod spisovou zn. odd. C, vložka 5059
zastoupená: **Ing. Fousek Karel**, jednatel společnosti
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 102293350/0300
Vyřizuje: **Ing. Tomáš Musil**, obchodní manažer
Tel.: +420 731 640 782, obchod@ekopf.cz
adresa pro doručování
korespondence: Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora,

na straně jedné (dále jen poskytovatel služby)

1.2. Příjemce služby:

Obec: Heřmánky, Heřmánky 282, 742 35 Heřmánky
IČO: 00600768
Zastupuje: **Bc. Roman Múnster**, starosta
Bank. spojení: KB, a.s., číslo účtu: 23122801/0100
Vyřizuje: **Petr Huňat**, místostarosta
Tel.: 722 720 098, email: ouhermanky@seznam.cz

na straně druhé (dále jen příjemce, popř. město)

2. Předmět smlouvy:

- 2.1. Poskytovatel služby prohlašuje, že zapůjčí příjemci sběrné nádoby o objemu 240 l, zelené barvy. Počet nádob a jejich rozmístění dle GPS souřadnic je uvedeno v příloze této smlouvy.
- 2.2. Nádoby jsou určeny pro účely ukládání separovaného odpadu původci odpadu, kterými se pro účely této smlouvy rozumí osoby mající bydliště na území obcí.
- 2.3. Separovaným odpadem pro účely této smlouvy jsou upotřebené potravinářské oleje a tuky původců uvedených odpadů, které mohou být ukládány do sběrných nádob pouze v pevných obalech (PET lahve).
- 2.4. Cílem této smlouvy je co nejvíce zamezit vypouštění potravinářských olejů a tuků do veřejné kanalizace a maximalizovat jejich další využití jako recyklovatelného odpadu.
- 2.5. Služba zahrnuje dodání nádob/y včetně technické úpravy vhozu a její umístění na pozici, svoz odpadu, jeho likvidaci a vedení evidenční agendy odpadu po celou dobu poskytování služby.
- 2.6. Služba je poskytována bezplatně. Pokud by byl poskytovatel služby nucen službu zpoplatnit (např. z důvodu neúměrného nárůstu nákladů), bude příjemce služby o této skutečnosti neprodleně informován. Tato skutečnost, stejně jako cena za službu bude v případě dohody obou stran určena dodatkem smlouvy. V případě, že příjemce nebude s navrhovanou cenou služby souhlasit, je oprávněn smlouvu vypovědět.

3. Čas plnění a ostatní ujednání:

- 3.1. Poskytovatel služby se zavazuje, že zajistí postup při likvidaci obsahu sběrných nádob v intervalu 1 až 4 měsíců (nebo po dohodě s příjemcem služby, na základě jeho monitoringu).
- 3.2. Příjemce se zavazuje, že v rámci této služby poskytne potřebnou součinnost a podporu jednak při samotném umístění nádob, tak zejména ve vztahu k informování obyvatel. Příjemce po dohodě s poskytovatelem rovněž zajistí vhodný způsob ukládání, popř. likvidace jiných druhů odpadů, pokud se ve sběrných nádobách vyskytnou.
- 3.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od
- 3.4. smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu.
- 3.5. Výpovědní doba se stanoví jako tříměsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

4. Podpisy smluvních stran:

- 4.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 4.2. Tuto smlouvu je možné doplňovat písemnými, číslovanými dodatky, jejichž obsah bude předem odsouhlasen oběma smluvními stranami.
- 4.3. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním bez omezení, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a konstatují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

Zákazník dává svým podpisem souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených ve smlouvě společnosti EKO-PF. Více informací o zpracování osobních údajů zákazníka v rozsahu požadovaném právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), lze nalézt na <https://www.gdpr.cz/gdpr/kompletni-zneni-gdpr/>

V Hlincové Hoře dne

V Heřmánkách dne

.....

EKO-PF s.r.o.

Ing. Karel Fousek
jednatel

.....

starosta

Rozmístění nádob : GPS souřadnice

Obec Heřmánky
Heřmánky č.p. 282
IČ:00600768
74235 Heřmánky

V Klokolčůvku 26.2.2024

Žádost:

Vážené zastupitelstvo obce Heřmánky,
Tímto si Vás dovoluji co nejzdvořileji požádat o snížení výše pachtovného na pozemku par. č. 206/2 a par. č. 206/14.

Odůvodnění žádosti:

S výstavbou chraniček na připojení el. energie došlo k úbytku sečené plochy a také k vyšší náročnosti na její údržbu.

S poděkováním
Miloš Král
Klokočůvek



Smlouva o zániku věcného břemene

podle § 1300 a násl. obč. zák.

a

Směnná smlouva

o převodu nemovitosti podle § 2184 a násl. obč. zák. v platném znění

Paní Antonie Demlová (r. č. 525529/084), narozena 29. 5. 1952, bytem Heřmánky č. p. 260, 742 35 Heřmánky, jako oprávněná z věcného břemene, dále také jen „*Antonie Demlová*“,

paní Pavlína Demlová (r. č. 815308/5446), narozena 8. 3. 1981, bytem Heřmánky č. p. 260, 742 35 Heřmánky, jako povinná z věcného břemene a také jako jedna strana směnné smlouvy, dále také jen „*Pavlína Demlová*“,

a

Obec Heřmánky, IČO – 00600768, se sídlem Heřmánky č. p. 282, 742 35 Heřmánky, zastoupená starostou obce – pan Roman Múnster, jako druhá strana směnné smlouvy, dále také jen „*Obec Heřmánky*“,

prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a uzavírají tuto smlouvu o zániku věcného břemene a tuto směnnou smlouvu:

I.

Zánik věcného břemene

1. Povinná z věcného břemene Pavlína Demlová je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 24 – zahrada, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 60 pro obec Heřmánky a **katastrální území Heřmánky nad Odrou**.

2. Podle Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené dne 16. 4. 2001 bylo k tíži výše uvedeného pozemku p. č. 24 - zahrada zřízeno věcné břemeno – právo užívání nemovitosti ve prospěch oprávněné z věcného břemene Antonie Demlové. Toto právo je jako právo věcné zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, pod číslem vkladu V-1783/2001-804, právní účinky vkladu práva ke dni 28. 5. 2001.

3. Geometrickým plánem č. 417-191/2022, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín dne 4. 8. 2023 byla z pozemku p. č. 24, blíže specifikovaného v čl. I. bodu 1. této smlouvy, odměřena jeho část, v tomto geometrickém plánu označena jako **nově vzniklý pozemek p. č. 24/2 – zahrada** o výměře 154 m². Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Povinná z věcného břemene a oprávněná z věcného břemene, specifikovaného v čl. I. bodu 2. této smlouvy, se tímto dohodly, že k výše uvedenému nově vzniklému pozemku p. č. 24/2 – zahrada toto právo odpovídající věcnému břemeni (užívání nemovitosti ve prospěch oprávněné Antonie Demlové) zaniká, resp. se ruší z důvodu jeho nepotřebnosti.

II.

Směna pozemků

1. Obec Heřmánky je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 25 – ostatní plocha/ostatní komunikace, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Heřmánky a **katastrální území Heřmánky nad Odrou**.

2. Pavlína Demlová je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 24 – zahrada, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 60 pro obec Heřmánky a **katastrální území Heřmánky nad Odrou**.

3. Pro účely směny částí výše uvedených pozemků mezi stranami této smlouvy byl vyhotoven geometrický plán č. 417-191/2022, potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín dne 4. 8. 2023 (dále jen „Geometrický plán“). Tento Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Touto směnnou smlouvou její účastníci směňují části výše uvedených pozemků, a to tak, že:

a) **Pavlína Demlová nabývá a přijímá** do svého vlastnictví následující:

- **nově vzniklý pozemek p. č. 25/2 – ostatní plocha/ostatní komunikace** o výměře 154 m², který vznikl Geometrickým plánem z pozemku p. č. 25 uvedeného v čl. II. bodu 1. této smlouvy,

b) **Obec Heřmánky nabývá a přijímá** do svého vlastnictví následující:

- **nově vzniklý pozemek p. č. 24/2 – zahrada** o výměře 154 m², který vznikl Geometrickým plánem z pozemku p. č. 24 uvedeného v čl. II. bodu 2. této smlouvy.

5. Účastníci směny se tímto dohodli, že výše směňované pozemky p. č. 25/2 a p. č. 24/2 mají stejnou hodnotu. Po provedení směny a úhradě vedlejších nákladů smlouvy dle čl. II. bodu 7. této smlouvy budou účastníci této směnné smlouvy tedy zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.

6. Pavlína Demlová upozorňuje na skutečnost, že k tíži výše uvedeného pozemku p. č. 24 – zahrada byla podle Smluv o zřízení věcných břemen zřízena věcná břemena užívání pozemku, a to ve prospěch oprávněných – Antonie Demlová, narozena 29. 5. 1952, a Ludmila Štecová, narozena 14. 10. 1921. Pavlína Demlová prohlašuje, že věcné břemeno oprávněné Ludmily Štecové již zaniklo před uzavřením této směnné smlouvy z důvodu úmrtí oprávněné osoby a současně se zavazuje, že před podáním návrhu na vklad vlastnického práva podle této směnné smlouvy podá u příslušného katastrálního pracoviště návrh na výmaz zaniklého věcného břemene vkladem. Věcné břemeno oprávněné Antonie Demlové k převáděnému pozemku p. č. 24/2 se ruší výše sjednanou smlouvou o zániku věcného břemene.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že kromě výše uvedených věcných břemen neváznou na převáděných pozemcích žádné dluhy, další věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám, a současně se zavazují, že tento stav budou udržovat až do provedení vkladu vlastnického práva v katastru nemovitostí k předmětným pozemkům ve prospěch jejich nabyvatelů.

Účastníci smlouvy dále shodně prohlašují, že jsou se stavem nabývaných nemovitostí obeznámeni.

7. Pavlína Demlová se zavazuje, že v termínu do 1. 5. 2024 uhradí Obci Heřmánky částku ve výši 6.940,-Kč (slovy –šest tisíc devět set čtyřicet korun českých-), která odpovídá jedné polovině nákladů, které Obec Heřmánky uhradila v souvislosti s převodem pozemků podle této smlouvy.

Jmenovitě se jedná o tyto vedlejší náklady:

- náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 9.680,-Kč,
- správní poplatek za podání návrhu na vklad věcného práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,-Kč,
- náklady na vyhotovení smlouvy a návrhu na vklad do KN ve výši 2.200,-Kč.

8. Záměr Obce Heřmánky provést směnu obecního pozemku uvedeného v čl. II. bodu 4. této smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dní před projednáním v orgánech obce podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, a to od 20. 3. 2023 do 11. 5. 2023. Směna obecního pozemku byla projednána a schválena v zastupitelstvu obce na jeho 4. zasedání dne 10. 5. 2023 pod číslem usnesení schvaluje 5/4 /2023.

III. Společná ustanovení

1. Tato smlouva podléhá vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín. Vlastnická práva přechází na své nabyvatele okamžikem vkladu do katastru nemovitostí, současně zaniká i právo odpovídající věcnému břemeni rušené touto smlouvou. Do doby provedení vkladu do katastru nemovitostí jsou všichni účastníci smlouvy svými smluvními vztahy vázáni. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad do KN podají společně.

2. Účastníci této smlouvy souhlasí, aby podle ní na základě jejich návrhu provedl Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín příslušné změny zápisů v katastru nemovitostí na listech vlastnictví č. 60 a č. 10001 v katastrálním území Heřmánky nad Odrou a zapsal:

a) zánik věcného břemene užívání pozemku p. č. 24/2 – zahrada, které bylo zřízeno ve prospěch oprávněné – Antonie Demlová (r. č. 525529/084), bytem Heřmánky č. p. 260, 742 35 Heřmánky, podle této Smlouvy o zániku věcného břemene,

b) vlastnické právo k pozemku p. č. 24/2 – zahrada ve prospěch nabyvatele - Obec Heřmánky, IČO – 00600768, se sídlem Heřmánky č. p. 282, 742 35 Heřmánky, podle této směnné smlouvy,

c) vlastnické právo k pozemku p. č. 25/2 – ostatní plocha/ostatní komunikace ve prospěch nabyvatele - Pavlína Demlová (r. č. 815308/5446), bytem Heřmánky č. p. 260, 742 35 Heřmánky, podle této směnné smlouvy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jejím podpisu obdrží po jednom vyhotovení každý z účastníků smlouvy a jedno vyhotovení bude použito pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

4. Strany smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Heřmánkách dne 2024

V Heřmánkách dne 2024

.....
Pavlína Demlová

.....
Obec Heřmánky
starosta obce Roman Münster

V Heřmáncích dne 2024

.....
Antonie Demlová